

Протокол № 1
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Воронеж, ул. 60 Армии, д. 29 А,
проводимого в форме очного голосования

г. Воронеж

«09» февраля 2019 г.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очное голосование.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

Мимица Вера Владимировна кв. 149
Вотиска ул. СРК № 99/2078/96032422 от 04.05.2008.

Очная часть собрания состоялась с 17 ч. 00 мин. до 19 ч. 00 мин. «09» февраля 2019 года во дворе дома по адресу: г. Воронеж, ул. 60 Армии, д. 29 А.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме — 16773,20 кв.м., что составляет 100 % голосов.

В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающие помещениями, суммарная площадь которых равна 12915,4 кв. м., что составляет 77,03 % голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и принятия решений по вопросам 1-8 повестки дня имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

Дата и место подсчёта голосов: подсчет голосов осуществлялся с 19 ч. 00 мин. 09 февраля 2019 г. по 21 ч. 00 мин. 09 февраля 2019 г. во дворе дома по адресу: г. Воронеж, ул. 60 Армии, д. 29 А.

Повестка дня:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание членов счетной комиссии.
4. Принятие решения об установке ограждения на придомовой территории многоквартирного дома № 29 А по ул. 60 Армии г. Воронежа.
5. Выбор уполномоченного лица на представление интересов собственников многоквартирного дома № 29 А по ул. 60 Армии г. Воронежа по вопросам, связанным с установкой ограждения.
6. О принятии в состав общего имущества многоквартирного дома № 29 А по ул. 60 Армии г. Воронежа ограждения.
7. Определение способа доведения до собственников помещений в многоквартирном доме № 29 А по ул. 60 Армии г. Воронежа решения, принятого на общем собрании.
8. Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания в форме очного голосования собственников помещений многоквартирного дома № 29 А по ул. 60 Армии г. Воронежа.

1. По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя общего собрания.

Слушали: выступил собственник квартиры № 149 Мимица В. В.,
который предложил избрать себя председателем общего собрания собственников помещений.

Предложено: избрать председателем общего собрания собственников помещений

Мишину В.В. (собственник квартиры № 149).

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
69,5 %	5,52%	2,01%

Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений

Мишину В.В. (собственник квартиры № 149).

2. По второму вопросу повестки дня: Избрание секретаря общего собрания.

Слушали: выступил собственник квартиры № 141 Григорьев Ю.М.,

который предложил избрать секретарем общего собрания собственников помещений

Колесникову Е.А. (собственник квартиры № 163).

Предложено: избрать секретарем общего собрания собственников помещений

Колесникову Е.А. (собственник квартиры № 163).

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
67,1 %	3,73 %	6,2%

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений

Колесникову Е.А. (собственник квартиры № 163).

3. По третьему вопросу повестки дня: Избрание членов счетной комиссии.

Слушали: выступил собственник квартиры № 44 Тлазьева Н.Б.,

который предложил избрать счетную комиссию в составе:

- Тихурова Ч.А. (собственник квартиры № 139,

- Собельникова О.И. (собственник квартиры № 65)

- Шмиденкова Е.А. (собственник квартиры № 133).

Предложено: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- Тихурова Ч.А. (собственник квартиры № 139,

- Собельникова О.И. (собственник квартиры № 65)

- Шмиденкова Е.А. (собственник квартиры № 133).

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
68 %	1,99%	7,04%

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу повестки дня: Принятие решения об установке ограждения на

придомовой территории многоквартирного дома № 29 А по ул. 60 Армии г. Воронежа.

Слушали: выступил собственник квартиры № 61 Калесушкина Е.Г., который предложил установить ограждение на придомовой территории многоквартирного дома № 29 А по ул. 60 Армии г. Воронежа.

Предложено: установить ограждение на придомовой территории многоквартирного дома № 29 А по ул. 60 Армии г. Воронежа.

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
63,23 %	7,81 %	5,99 %

Принято решение: установить ограждение на придомовой территории многоквартирного дома № 29 А по ул. 60 Армии г. Воронежа.

5. По пятому вопросу повестки дня: Выбор уполномоченного лица на представление интересов собственников многоквартирного дома № 29 А по ул. 60 Армии г. Воронежа по вопросам, связанным с установкой ограждения.

Слушали: выступил собственник квартиры № 147 Маслова В.Н., который предложил выбрать уполномоченного лица на представление интересов собственников многоквартирного дома № 29 А по ул. 60 Армии г. Воронежа по вопросам, связанным с установкой ограждения - Шостик О.Н.
(собственник квартиры № 153).

Предложено: выбрать уполномоченного лица на представление интересов собственников многоквартирного дома № 29 А по ул. 60 Армии г. Воронежа по вопросам, связанным с установкой ограждения - Шостик О.Н.
(собственник квартиры № 153).

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
69,5 %	2,49%	5,04 %

Принято решение: выбрать уполномоченного лица на представление интересов собственников многоквартирного дома № 29 А по ул. 60 Армии г. Воронежа по вопросам, связанным с установкой ограждения - Шостик О.Н.
(собственник квартиры № 153).

6. По шестому вопросу повестки дня: О принятии в состав общего имущества многоквартирного дома № 29 А по ул. 60 Армии г. Воронежа ограждения.

Слушали: выступил собственник квартиры № 44 Глазьева Н.Б., который предложил принять ограждение в состав общего имущества многоквартирного дома № 29 А по ул. 60 Армии г. Воронежа.

Предложено: принять ограждение в состав общего имущества многоквартирного дома № 29 А по ул. 60 Армии г. Воронежа.

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
71,38 %	3,67%	1,98%

Принято решение: принять ограждение в состав общего имущества многоквартирного дома № 29 А по ул. 60 Армии г. Воронежа.

7. По седьмому вопросу повестки дня: *Определение способа доведения до собственников помещений в многоквартирном доме № 29 А по ул. 60 Армии г. Воронежа решения, принятого на общем собрании.*

Слушали: выступил собственник квартиры № 152 Сидорова Ю. П. который предложил уведомлять об итогах голосования на собрании путем размещения объявлений на информационных досках и дверях подъездов.

Предложено: утвердить способ уведомления об итогах голосования на собрании путем размещения объявлений на информационных досках и дверях подъездов.

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
70,9 %	1,94 %	4,19 %

Принято решение: утвердить способ уведомления об итогах голосования на собрании путем размещения объявлений на информационных досках и дверях подъездов.

8. По восьмому вопросу повестки дня: *Определение места хранения копий протокола и решений общего собрания в форме очного голосования собственников помещения многоквартирного дома № 29 А по ул. 60 Армии г. Воронежа.*

Слушали: выступил собственник квартиры № 134 Техонадских А. А. который предложил копии протокола и решений собственников помещений хранить в офисе ООО УК «СтройТехника» (г. Воронеж, ул. Антонова — Овсенко, д. 31А).

Предложено: определить в качестве места хранения копий протокола и решений общего собрания собственников помещений офис ООО УК «СтройТехника» (г. Воронеж, ул. Антонова — Овсенко, д. 31А).

Проголосовали:

«За»	«Против»	«Воздержались»
69,81 %	4,12%	3,1 %

Принято решение: определить в качестве места хранения копий протокола и решений собственников помещений офис ООО УК «СтройТехника» (г. Воронеж, ул. Антонова — Овсенко, д. 31А).

Председатель общего собрания: Лен / Меника В.В. 10.02.19
подпись Ф.И.О. (дата)

Секретарь общего собрания: В.В. / Калесникова Е.А. 10.02.19
подпись Ф.И.О. (дата)

Члены счетной комиссии: В.В. / Тихурова И.А. 09.02.19
подпись Ф.И.О. (дата)

С.С. / Собельникова О.И. 09.02.19
подпись Ф.И.О. (дата)

В.В. / Шмиденкова Е.А. 09.02.19
подпись Ф.И.О. (дата)